



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Мирјана Банић**

именована за подручје

Вишег и Привредног суда у Новом Саду

Нови Сад, Максима Горког бр. 2 А

Посл. бр. ИИ-48/2020

Дана 14.06.2024. године

Јавни извршитељ Мирјана Банић, именована за подручје Вишег и Привредног суда у Новом Саду у извршном предмету извршног повериоца "ERSTE BANK" А.Д. НОВИ САД, ДИРЕКЦИЈА ЗА РЕСТРУКТУРИРАЊЕ И НАПЛАТУ ПЛАСМАНА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА НАПЛАТУ ПОТРАЖИВАЊА, БЕОГРАД, ул. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА бр. 3А, МБ 08063818, ПИБ 101626723, кога заступају Никола Вујовић, запослен у ЕРСТЕ БАНКА АД НОВИ САД, Тамара Илић Калинов, запослен у ЕРСТЕ БАНКА АД НОВИ САД, против извршног дужника Владимир Иванов, ГОСПОЋИНЦИ, ул. ЗМАЈ ЈОВИНА бр. 54, (нова адреса: [REDACTED]) ради наплате новчаног потраживања, на основу чл. 180-181 ЗИО доноси следећи

**ЗАКЉУЧАК**

**ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ** - уписана у Лист непокретности 2926 КО Госпођинци - парцела бр. 5590/1 укупне површине 10.729 м2 на потесу „Ливаде“ као њива 3 класе - све уписано као врста земљишта: пољопривредно земљиште

најповољнијем понудиоцу на другој електронској јавној продаји одржаној 29.05.2024.године и то лицу са следећим подацима: **МАРКО ВИГЊЕВИЋ –ИДЕНТИФИКАЦИОНИ БРОЈ 58346837, ЈМБГ: [REDACTED]**, а који је за горе наведену непокретност понудио купопродајну цену од **1.886.679,62 динара** па се

налаже Марку Вигњевићу из [REDACTED] да у року од најкасније 15 дана од дана доношења овог закључка уплати купопродајну цену у целости, с тим да ће се износ уплаћеног јемства од 377.335,93 динара признати као део плаћене купопродајне цене, те је неопходно уплатити на име разлике додатних 1.509.343,69 динара и то на наменски рачун овог јавног извршитеља 340-13001475-78 са позивом на број ИИ 48/20 и сврхом уплате „остатак купопродајне цене“

Другу најповољнију понуду дало је лице **МИЛОШ СТЕПАНОВИЋ, ИДЕНТИФИКАЦИОНИ БРОЈ 86516486, ЈМБГ: [REDACTED]** а који је за горе наведену непокретност понудио купопродајну цену од **1.823.790,30 динара**

Трећу најповољнију понуду дало је лице **МАРКО ВИГЊЕВИЋ –ИДЕНТИФИКАЦИОНИ БРОЈ 58346837, ЈМБГ: [REDACTED]**, а који је за горе наведену непокретност понудио и купопродајну цену од **1.760.900,98 динара**

Ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји непокретности, непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најбољег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца (трећи по реду понудилац).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ**

Против овог закључка није дозвољен приговор

